

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: **Úprava prostranství Komenského náměstí (Osvoboditelů), k.ú. Louny**

b) místo stavby - adresa, katastrální území, parcelní čísla pozemků, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná,

č. parcely	Vlastník/správce	č.LV	výměra (m ²)	druh pozemku	způsob využití	katastrální území	ochrana
2199/1	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	259	Ostatní plocha	Jiná plocha	Louny(687391)	-
2199/2	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	223	Ostatní plocha	Jiná plocha	Louny(687391)	-
2201/2	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	1364	Ostatní plocha	Jiná plocha	Louny(687391)	-
4853/3	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	8898	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Louny(687391)	-
4862	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	1515	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Louny(687391)	-
4931/2	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	10001	7976	Ostatní plocha	silnice	Louny(687391)	-
5087/2	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	1515	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Louny(687391)	-
5087/7	Město Louny, Mírové náměstí 35, 44001 Louny	10001	2734	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Louny(687391)	-

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

V zadání veřejné zakázky stavebník požaduje upravit veřejné prostranství Komenského náměstí, které v sobě zahrnuje rozlehlou parkovací plochu a pobytové náměstíčko. Projektová dokumentace ve stupni pro sloučené řízení navazuje na oponenturu architektonicko-urbanistické studie s názvem „Plácek, Komenského náměstí Louny, kterou zpracoval ateliér Tečka, vedený Ing. arch. Lubošem Klabíkem z července 2020. Úprava spočívá ve změně organizace parkování, ve změně použitých materiálů zpevněných ploch a s tím souvisejícím nakládání s dešťovou vodou a v doplnění vegetace. Bilance parkovacích míst pak vychází z původních 80 na 86 stání, 5 míst je vyhrazeno pro osoby zdravotně postižené.

Komenského náměstí je rozděleno na dvě samostatné plochy, ve východní části je soustředěno parkování ve třech šikmých řadách a jednosměrná přístupová komunikace, v západní části je malé náměstíčko s plochami zeleně a plochami pro odpočinek. Parkoviště tvoří monotónní asfaltová plocha vymezená z jihu a východu chodníkovým ostrůvkem, ze severu betonovými květináči, parkovací stání je vyznačeno vodorovným značením. Plochu náměstíčka tvoří dva vzájemně se křižující široké chodníky a tři větší travnaté plochy, na západním okraji je umístěna plastika chmelniční kotvy. V severovýchodním cípu náměstíčka jsou osazeny podzemní kontejnery.

Návrh uvažuje se zachováním stávajícího členění na část parkoviště a náměstíčka, zachovává původní velikosti těchto ploch, tzn. že žádná z ploch se nezvětšuje na úkor druhé. Řešení uvažuje s výměnou všech vrchních pochozích vrstev a předpokládá i výměnu, úpravy či doplnění konstrukčních podkladních vrstev.

Návrh zásadně mění dopravní režim, je navrženo kolmé parkovací stání s přístupovou obousměrnou komunikací uprostřed. V ulici Na Valích a Osvoboditelů je navrženo podélné stání v parkovacím pruhu. Na severním okraji bude plocha parkoviště s kolmým stáním oddělena novým chodníkem a pruhem zeleně, který plynule navazuje na chodník v ulici Na Valích. Vjezd a výjezd do parkoviště je navržen přes stupňovitý retardér, na samotném parkovišti je navržen obousměrný provoz s točnou na konci s jedním vjezdem/výjezdem do ulice Na Valích a jedním vjezdem/výjezdem do ulice Osvoboditelů.

Plocha parkoviště je rozčleněna několika druhy materiálu od přírodního kamene, přes betonovou dlažbu. Materiály a druhy dlažebních prvků jsou voleny dle zadání ve studii, zpracované architektem a upraveny na základě následných jednání s investorem.

Plocha náměstíčka bude předlážděna, podle studie bude použita žulová mozaika vícebarevná v kobercové skladbě. Vozovky s povrchem ze žulové dlažby. Plochy pro parkování a točna jsou z betonové dlažby

Projekt dále uvažuje s doplněním pítka, doplnění reliéfních prvků pro nevidomé, doplnění veřejného osvětlení u nově budovaného chodníku napříč parkovištěm.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

b) *jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo*

c) *obchodní firma nebo název, název organizační složky, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).*

Město Louny

zastoupení: starosta Mgr. Pavel Janda

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

IČO: 00265209

DIČ: CZ00265209

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),*

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

d) *jména a příjmení projektantů či ověřovatelů dokumentace přikládáné v dokladové části s oprávněním podle zvláštních předpisů⁴⁾*

MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČ : 28738217

Ing. Ota VETTERMANN

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a konstrukce, autorizovaný technik pro obor dopravní stavby nekolejová doprava u ČKAIT, číslo autorizace: 0402018

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO100 objekty pozemních komunikací

SO300 odvodnění pozemní komunikace

SO400 osvětlení pozemní komunikace

A.3 Seznam vstupních podkladů

SÍDLO:

MESSOR s.r.o.

Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň

IČ: 28738217, DIČ: CZ28738217

BS: Komerční banka a.s., ČÚ: 107-7758660207/0100

Tel.: 728 407 944, 607 604 304

info@messor.cz, www.messor.cz

-
- oponentura architektonicko-urbanistické studie s názvem „Plácek, Komenského náměstí Louny, kterou zpracoval ateliér Tečka, vedený Ing. arch. Lubošem Klabíkem z července 2020
 - geodetické zaměření lokality
 - HG průzkum „Posouzení hydrogeologických poměrů parkoviště na Komenském náměstí pro účely zasakování do horninového podloží“
 - IG průzkum, stanovení tloušťky asfaltových vrstev, stanovení množství PAU v sušině
 - existence stávajících inženýrských sítí
 - prohlídka stavby
 - studie včetně jejího projednání se stavebníkem
 - normy řady ČSN 7361.., vyhláška 398/2009 Sb.